



MOUNT REGENCY 御半山 PHASE II 期

新聞稿

新地聯同各大地產代理起動龐大宣傳攻勢
匯聚業界精英 推廣網絡伸延至大灣區

「御半山 II 期粵港澳大灣區專門店」強勢登場

【2019 年 6 月 6 日，香港】新鴻基地產發展有限公司（新地）精心策劃，位於屯門的地標式住宅「御半山 II 期 Mount Regency Phase II」延續項目 1 期的優勢，環抱山巒美景[^]，盡顯現代豪宅氣派。新地特意聯同中原地產、美聯物業、利嘉閣地產、香港置業、世紀 21 及 Q 房網等地產代理，匯聚業界精英，推廣網絡深入全港多區，並延伸至國家大力發展的大灣區，強調「御半山 II 期」位處策略性的核心地理優勢。逾百間「御半山 II 期粵港澳大灣區專門店」於即日起正式投入運作，並舉行連串路演，啟動全方位的宣傳攻勢。

新地代理業務部總經理張卓秀敏表示：「『御半山 II 期』位處屯門策略性位置，密切連繫粵港澳大灣區等重點發展城市，緊扣『二區九市』商業核心區。為隆重其事，集團聯同各大地產代表，匯聚多名全港業界精英，深入各區與潛在買家及投資者分析『御半山 II 期』之優勢潛力。加上，透過中原地產、美聯物業、利嘉閣地產、香港置業、世紀 21 及 Q 房網等代理龐大的網絡，強勢進駐大灣區核心地點，設立逾百間『御半山 II 期粵港澳大灣區專門店』。為配合有關宣傳，由即日起將全面啟動大型宣傳攻勢，包括於大灣區重點城市舉行連串『御半山 II 期粵港澳大灣區專門店』及街站的宣傳等。」

「御半山 II 期粵港澳大灣區專門店」於即日起正式營運，各大地產代理共設有逾百間專門店，遍佈港九新界，並伸延至深圳、珠海及澳門等粵港澳大灣區核心城市，為大灣區的潛在買家及投資者提供樓盤的最新資訊。

有關「御半山 II 期 Mount Regency Phase II」

第 2 期位處屯門景秀里 8 號*，提供 495 伙，設有開放式至三房單位，另有特色單位，多元化戶型為買家提供不同的選擇。

- 完 -



MOUNT REGENCY

御半山

PHASE II 期

此新聞稿由 JOYOUS Communications 代新鴻基地產 (銷售及租賃) 代理有限公司發佈；如有垂詢，請與楊惠琳小姐 (電話：2560 8919/ 6671 0395) 或 翁樂蕙小姐 (電話：2560 8669 / 6109 2488) 聯絡。

^上述僅為發展項目第 2 期周邊環境的大概描述，並不代表所有單位同時享有相關景觀。所述景觀受單位所處層數、座向及周邊建築物及環境影響，並非適用於所有單位、且周邊建築物及環境會不時改變。賣方對景觀及周邊環境並不作出任何不論明示或隱含之要約、陳述、承諾或保證。

發展項日期數名稱: 御半山發展項目(「發展項目」)的第 1 期(「第 1 期」)期數中的第 1A 及 1B 座稱為「御半山」

發展項日期數名稱: 御半山發展項目(「發展項目」)的第 2 期(「第 2 期」)期數中的第 2A 及 2B 座稱為「御半山 II 期」

區域：屯門 | 本發展項目第 1 期及第 2 期的街道名稱及門牌號數：景秀里 8 號*

賣方就本發展項目第 1 期指定的互聯網網站的網址：www.mountregency.com.hk

賣方就本發展項目第 2 期指定的互聯網網站的網址：www.mountregency2.com.hk

本廣告／宣傳資料內載列的相片、圖像、繪圖或素描顯示純屬畫家對有關發展項目之想像。有關相片、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及／或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。賣方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以對該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。

賣方：建良有限公司 | 賣方的控權公司：Hanpalava Limited、Time Effort Limited、新鴻基地產發展有限公司 | 本發展項目第1期及第2期的認可人士：黃嘉雯 | 本發展項目第1期及第2期的認可人士以其專業身分擔任經營人、董事或僱員的商號或法團：新鴻基建築設計有限公司 | 本發展項目第1期及第2期的承建商：添輝建築有限公司| 就本發展項目第1期及第2期的住宅物業的出售而代表擁有人行事的律師事務所：胡關李羅律師行 | 已為本發展項目第1期的建造提供貸款或已承諾為該項建造提供融資的認可機構：香港上海滙豐銀行有限公司 (有關承諾書已經取消)。|已為本發展項目第2期的建造提供貸款或已承諾為該項建造提供融資的認可機構：香港上海滙豐銀行有限公司(於開售前提供)。|已為本發展項目第1期及第2期的建造提供貸款的任何其他人：Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited | 盡賣方所知，由本發展項目第1期及第2期的認可人士提供的本發展項目第1期及第2期的預計關鍵日期：2020年7月31日(第1期)及2020年8月31日(第2期)。



MOUNT REGENCY
御半山
PHASE II 期

(「關鍵日期」指批地文件的條件就本發展項目第1期或第2期(視乎情況而言)而獲符合的日期。預計關鍵日期是受到買賣合約所允許的任何延期所規限的。) | 賣方建議準買方參閱有關售樓說明書，以了解本發展項目或本發展項目第1期及第2期的資料。 | 本廣告由賣方或在賣方的同意下發布。印製日期：2019年6月6日

*此臨時門牌號數有待本發展項目第 1 期及第 2 期建成時確認